

Сервисный центр
размещен на
сайте в разделе
муниципального образования
г. Рязань, администрация



Председателю Арбитражного суда
Рязанской области
В.Н. Яньшиной
390000, г. Рязань, ул. Почтовая, 43/44

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ – ЧУЧКОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

391420 р.п. Чучково, пл. Ленина-1
телефон (факс) 7-14-22

от 14.05.11 № 495

Конкурсный управляющий МУП «Чучковский молочный завод» Хлуденцов А.В. обратился в арбитражный суд с требованием о признании ничтожной сделки по передаче объекта незавершенного строительства - молочного завода в р.п. Чучково и применении последствий недействительности сделки в виде возврата должнику денежных средств в сумме 2 642 820 руб., полученных от реализации недвижимого имущества. Определением арбитражного суда Рязанской области от 29.11.2010 (судья И.А. Козлова) в удовлетворении требований конкурсного управляющего отказано. Постановлением Двадцатого арбитражного апелляционного суда от 24.01.2011 указанное определение оставлено без изменения. Постановлением Федерального арбитражного суда Центрального округа от 18.04.2011 вышеобозначенные постановления по делу №А54-2702/2009-С19 отменены, а дело направлено на новое рассмотрение в Арбитражный суд Рязанской области.

Чучковский район сельскохозяйственный, отдаленный от областного центра. Сельхозтоваропроизводители испытывают трудности с реализацией молока и вынуждены сдавать свою продукцию по низким ценам в соседние районы, поэтому наличие предприятия по переработке молока в районе жизненно необходимо. Поскольку в дотационном местном бюджете предусмотреть выделение денежных средств на строительство молочного завода невозможно, было принято решение привлечь инвестиции на строительство такого объекта из частного сектора. Кроме того в Чучковском районе высокий уровень безработицы, а ввод в эксплуатацию молочного завода позволил бы создать новые рабочие места. Учитывая, что в р.п. Чучково имелся неоформленный объект незавершенного строительства, который находился в ужасном техническом состоянии (без оборудования, отопления, окон, кровли и т.д.) администрация района в декабре 2008 года зарегистрировала право собственности на него и объявила аукцион по его продаже. 25.01.2010 года указанный объект был реализован с муниципальных торгов. Денежные средства, вырученные с продажи незавершенного объекта были направлены на социально значимые цели и освоены. 05.08.2010 года собственник завершил строительство объекта и оформил разрешение на ввод в эксплуатацию здания молочного завода и котельной. В настоящее время на молочном заводе установлено оборудование для переработки молока, трудоустроено 12 человек и успешно ведется производственная деятельность.

На основании вышеизложенного просим оказать содействие во всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании материалов дела при новом рассмотрении.

Глава района

А.А. Петрищев

Приложения:

1. Копия постановления Федерального Арбитражного суда Центрального округа.
2. Фотографии объекта.

